1С:ПРЕДПРИЯТИЕ 8

РАСЧЕТ КВАРТПЛАТЫ И БУХГАЛТЕРИЯ ЖКХ

Решение для автоматизации ЖКХ (жилищно-коммунального хозяйства)

Программный продукт «1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» предназначен для автоматизации предприятий жилищно-коммунальной сферы.

Решение позволяет вести расчет начислений по квартплате, коммунальным услугам, а также бухгалтерский и налоговый учет.

«1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» – совместный продукт фирмы «1С» и фирмы «Сервер». Продукт разработан на технологической платформе «1С:Предприятие 8», обеспечивающей маштабируемость, открытость, простоту администрирования и конфигурирования.

Сфера применения продукта:

- Организации, осуществляющие управление жилыми домами (ЖК, ЖЭУ, ЖЭК, ЖРЭУ)
- Организации, осуществляющие расчет начислений по квартплате и коммунальным услугам и прием платежей от населения (РКЦ, УК, ДЕЗ)
- Организации-поставщики коммунальных услуг

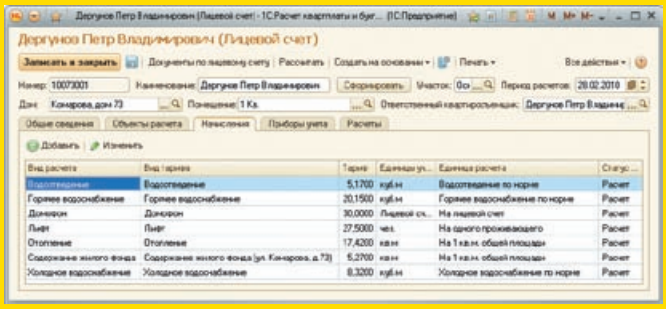
«1С:Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ» реализует основные направления деятельности предприятий ЖКХ:

- Работа расчетного отдела
- Работа с поставщиками услуг
- Ведение паспортного учета
- Работа юридического отдела
- Ведение подомового учета
- Ведение бухгалтерского учета

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Учет начислений

- Ведение картотеки лицевых счетов, собственников и нанимателей жилого помещения, приборов учета, получателей льгот и субсидий
- Расчет начислений с использованием различных способов расчета: по площади, количеству жильцов, фиксированным тарифам, нормативам потребления



- Расчет начислений по индивидуальным, многотарифным («день-ночь»), общедомовым приборам учета
- Гибкая настройка льгот
- Перерасчет начислений при изменении информации по лицевым счетам, а также в случае непредоставления услуг поставщиками
- Учет пени в разрезе видов расчетов, поставщиков услуг
- Учет оплаты, поступившей от населения; автоматическое распределение оплаты между видами услуг
- Возможность подключения фискальных регистраторов и сканеров штрихкодов

Работа юридической службы

- Регистрация должников по выбранному условию, формирование реестра должников
- Автоматический учет оплаты по реестру должников
- Расчет госпошлины
- Учет договоров с абонентами

Подомовой учет

- Учет жилого фонда в разрезе типов жилья, типов собственности, видов благоустройства
- Учет доходов и расходов в разрезе домов
- Распределение затрат по лицевым счетам

Бухгалтерский учет

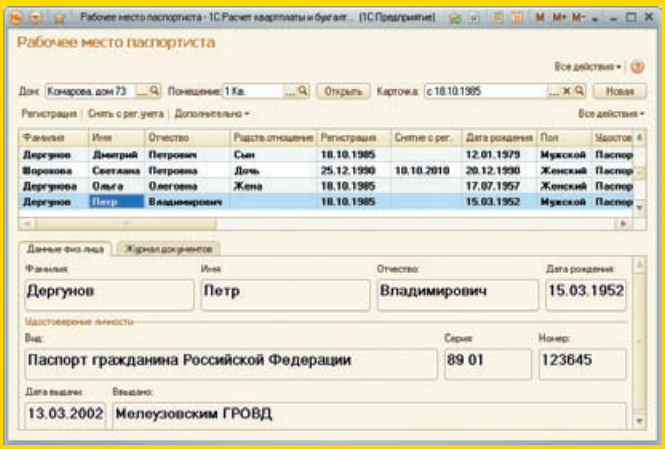
- Учет банковских и кассовых операций
- Учет расчетов с контрагентами
- Учет основных средств и нематериальных активов
- Учет основного и вспомогательного производства
- Учет заработной платы, кадровый и персонифицированный учет
- Ведение учета нескольких организаций в единой информационной базе
- Автоматическое формирование бухгалтерских операций по результатам работы расчетного отдела
- Стандартные бухгалтерские отчеты
- Регламентированная отчетность

Работа с поставщиками услуг

- Учет услуг в разрезе поставщиков
- Учет оплаты, поступившей от населения в разрезе поставщиков услуг
- Учет расчетов с поставщиками услуг и регистрация задолженности организации перед поставщиками услуг

Паспортный учет

- Электронный учет поквартирных карточек
- Регистрационный учет физических лиц по месту пребывания
- Автоматическое отражение данных паспортного стола в расчетном отделе
- Формирование отчетной документации



Внедрение и распространение программного продукта осуществляется сертифицированными партнерами фирмы «1С».

Фирма «1С»
Москва, 123056, а/я 64
Отдел продаж: Селезневская ул., 21
Тел.: (495) 737-92-57
Факс: (495) 681-44-07
www.1c.ru, solutions@1c.ru

Фирма «Сервер»
Респ. Башкортостан, г. Мелеуз,
тел.: (34764) 3-05-35
факс: (34764) 3-06-47
www.kv-plata.ru
server@kv-plata.ru

4 601546 089236